



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si documentatia tehnica *studiu de fezabilitate* aferente obiectivului de investiții ” Modernizare sistem rutier, strazi zona km 8 – proiectare si executie, oras Bragadiru, judet Ilfov – etapa 1”

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Cimpoeu Vasile – primarul orașului Bragadiru, raportul de specialitate al Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului, raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local și avizul de legalitate al secretarului orașului Bragadiru ;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozitiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica *studiu de fezabilitate* aferente obiectivului de investiții ” Modernizare sistem rutier, strazi zona km 8 – proiectare si executie, oras Bragadiru, judet Ilfov – etapa 1”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov, serviciul Buget, Finante, Contabilitate si Serviciul Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONTRASEMNAT,
Secretar,
IONITA VERONICA

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului

” Modernizare sistem rutier, strazi zona km 8 – proiectare si executie, oras
 Bragadiru, judet Ilfov – etapa 1”

FAZA STUDIU DE FEZABILITATE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
1.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studii topografice	4000.00	760.00	4760.00
3.1.1.2	Studii geotehnice	5800.00	1102.00	6902.00
	Total 3.1.1	9800.00	1862.00	11662.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.1.2		0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.2	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.1.3		0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.3	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	9800.00	1862.00	11662.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.2.1	Taxe obtinere avize	2000.00	380.00	2380.00
	Total 3.2	2000.00	380.00	2380.00
3.3	Expertizare tehnica			
3.3.1	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
	Total 3.3	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 3.4	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19000.00	3610.00	22610.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2600.00	494.00	3094.00

3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2500.00	475.00	2975.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	74800.00	14212.00	89012.00
	Total 3.5	98900.00	18791.00	117691.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	Total 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor (0.25% din C+M)	8284.74	1574.10	9858.84
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (0.25% din C+M)	8284.74	1574.10	9858.84
	Total 3.8.1	16569.47	3148.20	19717.67
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	49708.42	9444.60	59153.02
	Total 3.8.2	49708.42	9444.60	59153.02
	Total 3.8	66277.89	12592.80	78870.69
	TOTAL CAPITOL 3	176977.89	33625.80	210603.69
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții si instalații			
4.1.1	Str. Leordeni	832490.23	158173.14	990663.37
4.1.2	Str. Macrisului	207527.29	39430.19	246957.48
4.1.3	Str. Marasesti	1159065.39	220222.42	1379287.81
4.1.4	Intrarea Leordeni	433600.23	82384.04	515984.27
4.1.5	Str. Cetate Deva	275435.29	52332.71	327768.00

4.1.6	Str. Taninului	185481.46	35241.48	220722.94
4.1.7	Str. Raul Vede	220294.69	41855.99	262150.68
	Total 4.1	3313894.58	629639.97	3943534.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj			
4.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări			
4.5.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale			
4.6.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3313894.58	629639.97	3943534.55
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	Total 5.1	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii, 0.1%	3313.89	629.64	3943.53
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii, 0.5%	16569.47	3148.20	19717.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2	19883.37	3777.84	23661.21
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	347907.25	66102.38	414009.62
	Total 5.3	347907.25	66102.38	414009.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	367790.61	69880.22	437670.83
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL				
		3858663.09	733145.99	4591809.07
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3313894.58	629639.97	3943534.55



PRESEDINTE DE ȘEDINTĂ,

Intocmit,

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalete Ion



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului in care este mentionat ca prin lucrările proiectate s-a urmărit circulația in conditii de siguranta si confort a tuturor participantilor la trafic pe strazile: Leordeni, Macrisului, Marasesti, Intrarea Leordeni, Cetatea Deva, Taninului, Raul Vedea, sporirea gradului de siguranta a personalului operator, dezvoltarea social-economica a zonei prin posibilitatea atragerea de noi investitori, imbunatatirea conditiilor de trai ale populatiei si prin oferirea unei infrastructuri moderne si functionale. Pe strazile mentionate nu exista trotuare, circulația pietonilor facandu-se pe carosabil, existand pana in proprietati teren neamenajat in general.

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozitiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d" art.63 alin.(1) lit."c" și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica *studiu de fezabilitate* pentru obiectivul de investiții " *Modernizare sistem rutier, strazi zona km 8 – proiectare si executie, oras Bragadiru, judet Ilfov – etapa 1*"

ROMÂNIA
PRIMAR,
PRIMAR
Vasile Cimpoeu
Ilfov • Oras Bragadiru



R A P O R T U L

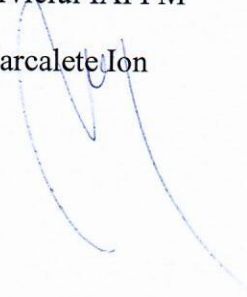
Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului

Prin lucrările proiectate s-a urmărit circulația în condiții de siguranță și confort a tuturor participanților la trafic pe străzile: Leordeni, Macrisului, Marasești, Intrarea Leordeni, Cetatea Deva, Taninului, Raul Vede, sporirea gradului de siguranță a personalului operator, dezvoltarea social-economică a zonei prin posibilitatea atragerea de noi investitori, îmbunătățirea condițiilor de trai ale populației și prin oferirea unei infrastructuri moderne și funcționale. Pe străzile menționate nu există trotuare, circulația pietonilor făcându-se pe carosabil, existând până în proprietăți teren neamenajat în general.

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, consider necesar adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică *studiu de fezabilitate* aferente obiectivului de investiții " *Modernizare sistem rutier, străzi zona km 8 – proiectare și execuție, oras Bragadiru, județ Ilfov – etapa 1* "

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalete Ion



**COMISIA DE SPECIALITATE
PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI
ECONOMICO-FINANCIARE,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor nr. 01 aparținând transportatorului autorizat ELEFTERIE PETRE P.F.A.*
2. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 11, 12, 13, 14 aparținând transportatorului autorizat S.C. SFINX TAXI S.R.L.*
3. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 49 transportatorului autorizat CĂLIN A. IRINA I.I.*
4. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 05, 06, 07, 09, 27, 28 aparținând transportatorului autorizat S.C. ADIG CONCEPT BRAND S.R.L.*
5. *Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport persoane în regim de închiriere.*
6. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Bragadiru nr. 20/31.01.2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și personalului contractual, în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
7. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică studiu de fezabilitate aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier, străzi zona KM 8 – proiectare și execuție, oraș Bragadiru, județul Ilfov – etapa I".*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 – proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri situate în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 33, parcela 141/12/1.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 9080/01.06.2010 privind actualizarea indicatorilor minimi de performanță conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, anexa la contractul de concesiune a serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, prin încheierea unui act adițional.*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
12. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică DALI+DTAC+PTh+DE, aferente obiectivului de investiții „Reparații capitale la învelitoarea clădirii sediului administrativ al UAT oraș Bragadiru (primăria) județul Ilfov”.*

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică PTh aferentă obiectivului de investiții „Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului pentru obiectivul de investiții (funcțiunile), construire stație distribuție carburanți, magazin, atelier de întreținere și service auto, copertină pompe, monolit, semnal luminos H=17,5 m, punct aer-apă, catarge steaguri, semne direcționale, platforme carosabile și pietonale și construcții subterane-2 rezervoare depozitare carburanți, separator hidrocarburi, separator de grăsimi, guri desecare carburanți, bazin apă incendiu și pompe incendiu, foraje de monitorizare, împrejmuire, organizare de șantier – oraș Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 91, nr. cadastral 101156, suprafața=4 751,00 mp.

16. Proiect de hotărâre privind planul urbanistic de detaliu, construire spațiu comercial, împrejmuire, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare bransamente și racorduri utilități – oraș Bragadiru, str. Măgelelor, nr. 23, nr. cadastral 121602, suprafața=4 869 mp.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
ȘERBAN CLEOPATRA-MAGDALENA**



**SECRETAR,
ANCU MARIUS-IULIAN**

